



Grundejerforeningen Ørnebjerg
v/formand Lasse Eierdal
Bøgevej 32
3650 Ølstykke

Byggetilladelse

Egedal Kommune skal hermed meddele byggetilladelse efter Bygningsreglement 2010 (BR-10) til at udføre byggearbejder på nedenstående ejendom, jf. din ansøgning.

Ejendomsoplysninger

Adresse: Ahornvej
Matrikel nr. 7 pc Udlejre By, Ølstykke
Ejendoms nr. 10420,
Ejer: Grundejerforeningen Ørnebjerg, ,

Den 27.03. 2014
Sagsnummer
13-0638
13/37413

Sagsbehandler
Gitte Maack
Direkte tlf: 7259 7214
Mail:
Gitte.maack@egekom.dk

Gyldighed

Jævnført byggelovens § 16, stk. 7, bortfalder byggetilladelsen, hvis byggearbejdet ikke er påbegyndt inden for 1 år fra tilladelsens dato.

Byggeriets art og omfang

Opsætning af maksimum 8 fitness maskiner

Egedal Kommune
Rådhusstorvet 2
3660 Stenløse

Dispensationer

Der er meddelt dispensation fra fortidsmindebeskyttelseslinjen den 13.01.2014.

Telefon: 7259 6000
Mail: kommune@egekom.dk
Web: egedalkommune.dk

Forudsætninger for byggetilladelsen.

Fitness maskinerne skal altid fremstå vedligeholdt og sikre at anvende. I modsat tilfælde skal maskinerne fjernes fra området.

Byggetilladelsen er betinget af, at nedenstående betingelser overholdes og supplerende materiale indsendes rettidigt.

Åbningstider:
For personlig henvendelse:
Mandag - Onsdag 10-14
Torsdag 10-17.30
Fredag 10-12

Telefonomstilling:
Mandag - Onsdag 9-15
Torsdag 9-17.30
Fredag 9-12

Generelle betingelser

1. at byggearbejdet udføres i overensstemmelse med det godkendte projektmateriale,
2. at ændring af eksisterende terræn ikke foretages uden forud indhentet godkendelse,

Inden byggearbejdet påbegyndes

3. vedlagt anmeldelse om påbegyndelse af byggearbejdet skal indsendes til Egedal Kommune,

Når arbejdet er afsluttet

4. at færdigmelding af byggearbejde skal indsendes til Egedal Kommune,
5. at byggeriet ikke må tages i brug, før der er udstedt ibrugtagningstilladelse,

Museumsloven

6. at du, såfremt der sker arkæologiske fund ved anlægsarbejdet, skal henvende dig til Lokalhistorisk museum Kroppedal, Kroppedals Alle 3, 2630 Tåstrup – tlf. 43 30 30 00. der henvises til Museumslovens § 25 – 27,

Miljøforhold

7. at affald bortskaffes i henhold til regulativ for erhvervsaffald i Egedal kommune, Miljøcenteret, Tlf. 72 59 60 00.

Vejforhold

8. at der ikke må graves ud over de matrikulære skel. Hvis der graves i skel i offentligt areal, kontakt Egedal kommune, Center for Teknik og Miljø, Tlf. 72 59 60 00,
9. at, hvis der er bemærkninger til vejanlæg, fortov, m.m., bedes dette meddelt Egedal kommune, Miljøcenteret, Tlf. 72 59 60 00, før byggeriet påbegyndes,
10. at bygherren reetablerer skader på anlæg på offentligt areal,

Jordforurening

11. at såfremt der under byggeriet eller jordarbejde konstateres en forurening af jorden, skal arbejdet straks standses og kommunen informeres, jf. Jordforureningslovens § 71 stk.1 og Miljøbeskyttelsesloven § 21, stk. 1.

Natura 2000

12. Egedal Kommune vurderer, at byggearbejdet ikke vil have væsentlig indvirkning på dyre- og planteliv, herunder at der ikke vil ske forringelse eller beskadigelse af yngle-, vokse- eller rasteområder for særligt beskyttede arter jf. habitatdirektivets bilag IV.

Klage:

Klage over denne afgørelse efter bygningsreglementet og byggeloven kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, ske til Statsforvaltningen Hovedstaden, Borups Allé 177, 2400 København NV. Fristen for klage er 4 uger fra modtagelsen af afgørelsen.

Kommunens afgørelse kan, jf. lov om planlægning § 58 stk. 1.4, påklages til Natur- og Miljøklagenævnet, for så vidt angår retslige spørgsmål. Klagen skal sendes til Egedal Kommune, Center for Plan, Kultur og Erhverv, Rådhusstorvet 2, 3660 Stenløse eller på e-mail til cpk@egekom.dk

Klagefristen er 4 uger, jf. samme lovs § 60. Natur- og Miljøklagenævnet opkræver et gebyr. Se nærmere på www.nmkn.dk.

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen, skal være anlagt inden 6 måneder, jf. byggelovens § 25 og planlovens § 62.

Gebyr:

Gebyret er beregnet efter kategori 4 i BR10

Gebyr for tilladelsen er

4500 kr.

Regning fremsendes særskilt.

Gebyr for byggetilladelsen er fastsat af Egedal Kommune.

Med venlig hilsen


Gitte Maaek
byggesagsbehandler
Center for Plan, Kultur og Erhverv

Anmeldelse om påbegyndelse af byggearbejde

Udfyldes og sendes til bygningsmyndigheden inden arbejdet påbegyndes

Oplyses ved henvendelser

Ansøgers navn og adresse
Grundejerforeningen Ørnebjerg v/formand Lasse Eierdal Bøgevej 32 3650 Ølstykke

Byggesagsnr.
13-0638

Eiendomsnr. 10420	Bygningsnr.
Veikode 13	Husnr.
Evt. bogstav	Etage
Side/dørnr.	Ejerlighedsnr. 0

Byggetilladelsens dato
13-01-2014

I anledning af byggetilladelse vedrørende ejendommen på

Adresse Ahornvej
Matrikelbetegnelse 7 pc Udlejre By, Ølstykke

meddeles det, at det tilladte arbejde

Beskrivelse af byggearbejdets art og omfang
Ansøgning om dispensation til opførelse af Stuehøj Fitness Parke

vil blive påbegyndt

Påbegyndelsesdato	Eventuelle bemærkninger

Dato og underskrift

Dato	Stempel og underskrift fra den ansvarlige for arbejdets udførelse

Færdigmelding

Udfyldes og sendes til bygningsmyndigheden når arbejdet afsluttes

Oplyses ved henvendelser

Ansøgers navn og adresse
Grundejerforeningen Ørnebjerg v/formand Lasse Eierdal Bøgevej 32 3650 Ølstykke

Byggesagsnr.

Eiendomsnr.	Bygningsnr.
10420	
Veikode	Husnr.
13	
Evt. bogstav	Etage
Side/dørnr.	Eierleilighedsnr.
	0

Byggetilladelsens dato
13-01-2014

I anledning af byggetilladelse vedrørende ejendommen på

Vejnavn	Husnr.
Ahornvej	
Matrikelbetegnelse	
7 pc Udlejre By, Ølstykke	

meddeles det, at det tilladte arbejde

Beskrivelse af byggearbejdets art og omfang
Ansøgning om dispensation til opførelse af Stuehøj Fitness Parke

er afsluttet, og der ønskes udstedt ibrugtagningstilladelse.

Eventuelle bemærkninger

Dato og underskrift

Dato	Stempel og underskrift fra den ansvarlige for arbejdets udførelse

CROSS NW202

UNIO
ENESTÅENDE KONCEPT

Forbedre kredsløbet og styrker hofter og lår, samt overkroppen da armene er med



EGEDAL KOMMUNE
APPROBERET den
27 MAR. 2014



EGEDAL KOMMUNE
Byggesagsafrd
Modtaget
18 DEC. 2013

Byggesag nr 13-0638
Byggetilladelse

SIT - UP NW103

UNIO
ERESTÅENDE KONCEPT

Stup træner dine mavemuskler, og hvis du vender dig rundt, træner du ryg og lænd.



EGEDAL KOMMUNE
Byggesagsafn
Modtaget

18 DEC. 2013

Byggesag nr
Byggetilladelse
13-0638

EGEDAL KOMMUNE
APPROBERET den
27 MAR. 2014

TWISTER NW301

UNIQ
ENESTÅENDE KONCEPT

Kombinerer styrketræning af rygmuskulaturen samt balance.

GEDAL KOMMUNE
APPROBERET den

2 / MAR. 2014

EGEDAL KOMMUNE
Byggesagsafdeling
Modtaget
18 DEC. 2013
Byggesag nr. 13-0638
Byggetilladelse





EGEDAL KOMMUNE
APPROBERET den
27 MAR. 2014